

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

Nr. 11390 din 16.09.2025

1 PĂRȚILE :

A)ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI (A.L.P.A.B.), cu sediul în Sos.București-Ploiești nr. 8B, Sector 1, Bucuresti, avand C.U.I: 14008314, tel/fax: 021.2245860/021.2245862, e-mail: office@alpab.ro,cont trezorerie [REDACTED], reprezentat legal prin Domnul Bogdan Peter TĂNASE, având funcția de Director General, în calitate de **ACHIZITOR**,

și)

B) S.C. IMHOTEP PROIECT DESIGN S.R.L. , cu sediul în Popești Leordeni, Str Amurgului, nr.27, cam. 1, bloc 1, et. 2, ap. 25, Jud Ilfov, telefon [REDACTED] E-mail: imhotepproiect.design@yahoo.com, Nr.Reg.Com: J23/325/2019 , CUI: 40496486 , cont trezorerie [REDACTED] deschis la Trezoreria Ilfov, reprezentata prin Doamna Dumitras Adriana Gheorghita având funcția de administrator, în calitate de **PRESTATOR**,

2. INTERPRETAREA CONTRACTULUI

2.1 Definiții

În prezentul *Contract*, următorii termeni sunt interpretați astfel:

- (a) **Amplasament** – Parcul Regele Mihai I, conform proiect;
- (b) **Contract** - prezentul *Contract* de achiziție publică de *Servicii*, împreună cu anexele sale, inclusiv eventualele modificări și completări efectuate de *Părți* în conformitate cu prevederile *Contractului*;
- (c) **Dispoziție** - document scris/instrucțiune/notificare/ordin, cu caracter obligatoriu pentru ambele *Părți*, emis(ă) de *Achizitor*, pentru a completa și/sau modifica prevederile prezentului *Contract* cu respectarea clauzelor contractuale și în limitele *Legii*;
- (d) **Documentație tehnico-economică** –Proiectul pentru "Lucrări de reparații la aleile din Parcul Regele Mihai I (Insula Trandafirilor și intrarea dinspre Piața Charles de Gaulle);
- (e) **Documentele Achizitorului** - toate și fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau implicit prin natura *Serviciilor* prestate, care fac obiectul prezentului *Contract*, inclusiv, dar fără a se limita la: planuri, regulamente, specificații, planșe, desene, schițe, modele, manuale, programe și date informatice, calcule și rapoarte precum și orice documente tehnice, după caz, furnizate de *Achizitor* și necesare *Prestatorului* în vederea realizării obiectului prezentului *Contract*;
- (f) **Documentele Prestatorului** - toate datele, documentele, rapoartele incluse în cerințele *Achizitorului*, care sunt colectate și/sau pregătite de *Prestator* în legătură cu *Serviciile* prestate și se află în custodia și grija *Prestatorului* până la data preluării acestora de către *Achizitor* și care includ, dar fără a se limita la: documente, certificate, avize și acorduri care trebuie pregătite sau obținute de *Prestator*, documente necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, planuri, regulamente, specificații, planșe, desene, schițe, modele, manuale, programe și date informatice, software, calcule și rapoarte precum și orice documente tehnice, după caz, așa cum sunt acestea descrise în *Caietul de Sarcini*;
- (g) **Finalizare** este atunci când *Prestatorul*:
 - i. a realizat toate activitățile stabilite prin *Contract* și a prezentat toate *Rezultatele*
 - ii. a remediat eventualele *Neconformități* care nu ar fi permis utilizarea *Serviciilor* de către *Achizitor*, în vederea obținerii beneficiilor anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate
 - iii. *Serviciile* au fost recepționate fără obiecțiuni;
- (h) **Lege** - orice lege, statut, ordonanță, cod, hotărâre, ordin, statut, reglementare, regulă, decret, directivă, regulament, tratat, act administrativ cu caracter obligatoriu și aplicabil/aplicabilă în România;

- (i) **Modificarea Contractului** - orice schimbare prevăzută prin clauzele inițiale ale *Contractului* ca putând fi determinată și realizată ca fiind necesară pentru îndeplinirea obiectivului *Achizitorului*, astfel cum este acest obiectiv descris în *Caietul de Sarcini*, precum și orice schimbare constând în suplimentări sau renunțări cu privire la cantitatea *Serviciilor*, care fac obiectul prezentului Contract, cu respectarea regulilor și limitelor impuse prin *Lege*. În sensul prezentului Contract, *Modificarea Contractului* este asociată exclusiv unei modificări nesubstanțiale, astfel cum modificarea substanțială și modificarea nesubstanțială sunt stabilite prin *Lege*;
- (j) **Neconformitate (Neconformități)** - execuția de slabă calitate sau deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul Contract și/sau de *Legea* aplicabilă și/sau care fac *Rezultatele* prestării serviciilor necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în prezentul Contract și/sau de *Legea* aplicabilă precum și orice abatere de la cerințele și de la obiectivele stabilite în *Caietul de Sarcini*. *Neconformitățile* includ atât viciile aparente, cât și viciile ascunse ale *Serviciilor/Rezultatelor Serviciilor* care fac obiectul prezentului Contract;
- (k) **Ofertă** - actul juridic prin care *Prestatorul* și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în acest Contract și cuprinde *Propunerea Financiară*, *Propunerea Tehnică* precum și alte documente care au fost menționate în *Documentația de Atribuire*;
- (l) **Părți** - așa cum sunt acestea numite și identificate în prezentul Contract, respectiv *Achizitor și Prestator*;
- (m) **Personalul Achizitorului** - persoanele desemnate de către *Achizitor* pentru îndeplinirea/monitorizarea derulării Contractului, cum ar fi, de exemplu: personalul, forța de muncă și alți angajați ai *Achizitorului* și oricare alt personal al său care desfășoară activități în legătură cu prezentul Contract;
- (n) **Personalul Prestatorului** - persoanele desemnate de *Prestator* sau de oricare dintre *Subcontractanți*, indiferent dacă sunt angajați sau contractanți independenți, angajați în mod direct sau indirect pentru îndeplinirea prezentului Contract, cum ar fi, de exemplu: personalul folosit de *Prestator* cu rol de expert-cheie și oricare alt personal care desfășoară activități în legătură cu prezentul Contract;
- (o) **Prețul inițial al Contractului** - suma de bani stabilită la semnarea Contractului, ca plătitibilă *Prestatorului* de către *Achizitor*, pentru prestarea *Serviciilor* cu respectarea tuturor obligațiilor asumate prin prezentul Contract;
- (p) **Prețul final al Contractului** - suma de bani plătitibilă *Prestatorului* de *Achizitor* pentru *Serviciile* prestate integral de *Prestator* și acceptate de *Achizitor*, stabilit pe baza *Serviciilor* prestate în mod real, evaluate fie pe baza prețurilor unitare incluse în Contract, fie prin aplicarea mecanismului de stabilire a prețurilor pentru *Serviciile* prestate, care determină *Modificarea Contractului*, pomind de la *Costul* înregistrat la nivelul *Prestatorului*;
- (q) **Proces-Verbal de Recepție a Serviciilor (intermediar/final)** - documentul prin care sunt acceptate *Serviciile* prestate, documentul prin care *Achizitorul* confirmă că *Serviciile* care fac obiectul Contractului de achiziție publică au fost prestate în mod corespunzător de către *Prestator* și că acestea au fost acceptate de către *Achizitor*; *Procesul-Verbal de Recepție a Serviciilor* poate fi intermediar sau final;
- (r) **Proiectant** - *Prestatorul* și/sau *Subcontractantul/Terțul susținător*, care prestează *Serviciile* de asistență tehnică din partea proiectantului, în condițiile legii;
- (s) **Punct de reper** - termenul de finalizare stabilit pentru o activitate, pentru furnizarea unui *Rezultat* intermediar sau final sub formă de document/raport al unei activități în cauză, stabilit de către *Părți* și exprimat ca dată fixă (zz/ll/aaaa) în cadrul *Planului de lucru al activităților* acceptat.
- (t) **Servicii** - orice activități și *Rezultatul/Rezultatele* acestora care sunt prestate de către *Prestator* în baza Contractului de Servicii de asistență tehnică din partea proiectantului;
- (u) **Standarde profesionale** - cerințele profesionale legate de calitatea *Rezultatului/Rezultatelor* prestării *Serviciilor* și de calitatea activității de prestare a serviciului care ar fi respectate de către orice *Prestator* diligent care posedă cunoștințele și experiența unui expert care prestează servicii similare și pe care *Prestatorul* este obligat să le respecte în prestarea tuturor *Serviciilor* incluse în prezentul Contract;
- (v) **Termen** - intervalul de timp în care *Părțile* trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin Contract, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al *Achizitorului* nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a

- unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;
- (w) **Zi** - înseamnă zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

CLAUZE OBLIGATORII

3. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.3.1. Obiectul contractului îl constituie „Servicii de asistență tehnică din partea proiectantului” pentru „Lucrări de reparații la aleile din Parcul Regele Mihai I (Insula Trandafirilor și aleile de la intrarea dinspre Piața Charles de Gaulle)”, lucrări ce se vor executa în baza Contractului nr. 11060 DIN 10.09.2025 încheiat între A.L.P.A.B în calitate de Beneficiar și T.C.M.B S.A în calitate de Executant.

4. PRETUL CONTRACTULUI

Art.4.1. Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de Prestatorul de către Achizitor este de **46.500 lei/fara TVA, respectiv 56.265 lei 21% TVA inclusiv**, conform propunerii financiare, anexă la prezentul contract.

Art.4.3. Pretul total al contractului este ferm și nu se ajustează.

5. MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art.5.2 Plata serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului, se face în baza facturilor emise de către prestator, însoțite de raportul de asistență tehnică, în lei, cu OP, în cont de trezorerie, în termen de 30 zile. Factura fiscală se va emite în conformitate cu prevederile legii 139/2022.

6. DURATA CONTRACTULUI

Art.6.1. Contractul intră în vigoare de la data constituirii garanției de bună execuție.

Art. 6.2. Contractul de prestări servicii este valabil de la data semnării de către ambele părți, până la data finalizării lucrărilor executate de TCMB, dar nu mai târziu de 25.12.2025.

7. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

7.1-Prestatorul va asigura asistență tehnică pe perioada execuției lucrărilor de la semnarea contractului de execuție lucrări până la încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

În acest sens se va emite Ordin de începere pentru prestarea serviciului. Durata de prestare a serviciului va fi egală cu durata execuției lucrărilor.

7.2- Contractantul se obligă la:

- Urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate prin proiect, conform reglementărilor tehnice în vigoare și a celor mai bune tehnologii de execuție existente;
- Elaborarea de soluții tehnice prin dispoziții de șantier, pe parcursul derulării execuției lucrărilor, în cazul modificării soluțiilor stabilite inițial în proiect și urmărirea aplicării acestora;
- Toate dispozițiile de șantier emise de către asistența tehnică vor fi numerotate, îndosariate și predate.
- Nu este admisă schimbarea soluției tehnice din proiect sau a indicatorilor tehnico-economici fără aprobarea Achizitorului;
- Participarea la recepții parțiale, recepții la terminarea lucrărilor, recepții finale, la punerea în funcțiune a fiecărei lucrări cuprinse în proiect și elaborarea punctului său de vedere asupra modului de realizare a lucrărilor;
- Participarea Proiectantului la elaborarea cărții tehnice a construcției prin punerea la dispoziția antreprenorilor a tuturor documentelor de proiectare întocmite pe parcursul execuției lucrărilor;
- Deplasarea pe șantier se poate efectua din proprie inițiativă în conformitate cu termenele din graficul de execuție sau la solicitarea Achizitorului.

- Reprezentantul serviciului de asistență tehnică va întocmi referatul de prezentare a lucrării cu privire la modul în care a fost executată lucrarea;

- Elaborarea documentației tehnico-economice necesare executării lucrărilor de remediere a defecțiunilor apărute în perioada de garanție a lucrărilor executate.

Graficul de prestare a serviciului este același cu al executantului lucrărilor de construcții. Durata graficului de prestare a serviciului poate fi revizuită pe perioada execuției lucrărilor în corelație cu graficul de execuție a lucrărilor, dacă acesta se va modifica. Contractantul serviciului de asistență tehnică va întocmi rapoarte de asistență tehnică, care vor fi atașate la facturile înaintate Achizitorului.

Art.7.3. Obligațiile Contractantului nu sunt limitative, ele fiind doar în completarea acelor obligații stabilite conform prevederilor legale și conform Caietului de sarcini nr. 11161/11.09.2025 pentru prestarea serviciilor cuprinse în obiectul prezentului contract.

Art.7.4. Contractantului/personalului acestuia care va realiza efectiv activitățile ce fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit îi este interzis:

- să facă orice declarații cu privire la sau în legătură cu activitățile derulate în baza contractului și/sau informații obținute ca urmare a derulării acestor activități;

- să-și însușească, să utilizeze, să multiplice în vederea cuantificării sau utilizării ulterioare, personal sau de către o terță parte, documente tipărite sau în format electronic utilizate în derularea contractului.

Art.7.5. Va lua toate măsurile necesare pentru a preveni orice situație de natură să compromită realizarea activităților.

Art. 7.6. Prestatorul are obligația de a emite factura fiscală numai după încheierea procesului verbal de recepție încheiat fără obiecțiuni

8. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

Achizitorul are obligația:

Art.8.1. Să pună la dispoziția Prestatorului documentațiile, datele și informațiile pe care le deține;

Art.8.2. Să emită Ordinele de începere;

Art.8.3. Să întreprindă toate demersurile necesare obținerii eventualelor avize/acorduri necesare și să le pună la dispoziția prestatorului.

Art.8.4. Să achite contravaloarea tuturor taxelor pentru obținerea avizelor, acordurilor și autorizațiilor;

Art.8.5. Să organizeze recepția la terminarea tuturor prestațiilor executate în conformitate cu prevederile prezentului Contract.

Achizitorul poate emite și ordine de sistare.

Art.8.7. Achizitorul se obligă să plătească pretul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate de către acesta.

Art.8.8. Achizitorul se obligă să receptioneze serviciile prestate în termenul convenit. Serviciile prestate vor fi considerate receptionate după verificarea și aprobarea acestora de către beneficiar.

9. SANCTIUNI PENTRU NEINDEPLINIREA CULPABILA A OBLIGAȚIILOR

Art.9.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci Achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul serviciilor neexecutate conform graficului de execuție ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01 % / zi întârziere din valoarea serviciilor neexecutate.

Art.9.2. În cazul în care Achizitorul, din vina sa exclusivă, nu onorează facturile în termenul prevăzut la cap. 5, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă de 0,01 % / zi întârziere din plata neefectuată.

Art.9.3. Conform art. 24 din Legea nr. 10/1995 republicata, cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, vor fi

suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a Achizitorului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.

CLAUZE SPECIFICE

10. ASIGURARI

10.(1) Prestatorul are obligația de a avea încheiata la momentul semnării contractului, o asigurare de risc profesional pentru contravaloarea serviciilor, conform prevederilor **art. 31 din legea nr. 10/1995 republicată**, valabilă la data prezentării, pe durata exercitării dreptului de practică.

(2) Prestatorul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

10.2 Asigurarea de risc de la alin. (1) nu poate ține loc de garanție de bună execuție.

11. VERIFICAREA ȘI RECEPȚIA SERVICIULUI

Art.11.1 Recepția serviciilor se va efectua de către o comisie a beneficiarului, conform Caietului de sarcini nr. 11161/11.09.2025.

Art.11.2 Achizitorul are obligația să verifice documentațiile și să le recepționeze sau dacă este cazul să transmită Prestatorului eventuale solicitări de clarificări/completări.

Art.11.3 Prestatorul are obligația ca, în termen de 3 zile calendaristice de la primirea solicitării de clarificări/completări primite de la Achizitor să completeze documentația cu elementele solicitate, fără plată suplimentară.

Art.11.4 După completarea documentațiilor se vor încheia Procese Verbale de Recepție, semnate de ambele părți, dacă au fost respectate obligațiile Prestatorului și termenele stabilite, conform prezentului contract.

Art.11.5 Recepția serviciului se face în prezența Prestatorului, la sediul Achizitorului.

12. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.12.1. Prezentul contract încetează:

- a) prin acordul de voință al părților;
- b) la expirarea termenului pentru care a fost încheiat, dacă acesta nu se va prelungi;
- c) în caz de faliment, dizolvare sau lichidare a Prestatorului;
- d) în caz de forță majoră sau caz fortuit potrivit cap.22 din prezentul contract;
- e) o parte cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute în prezentul contract, fără acordul celeilalte părți.

Art.12.2. Încetarea contractului în oricare dintre situațiile menționate în prezentul articol, nu vor avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

13. REZILIEREA CONTRACTULUI

Art.13.1. Nerespectarea de către Prestator, din culpa sa exclusivă, a obligațiilor asumate prin prezentul contract, da dreptul Achizitorului de a rezilia contractul și de a pretinde plata de daune-interese corespunzător prejudiciului cauzat;

Art.13.2. Nerespectarea de către Achizitor, din culpa sa exclusivă, a obligațiilor asumate prin prezentul contract, da dreptul Prestatorului de a cere rezilierea contractului și de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită și recepționată, până la data încetării contractului.

Art.13.3. Achizitorul are dreptul de a rezilia contractul, cu efecte depline, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești, în oricare dintre situațiile următoare expres prevăzute. În acest caz, Prestatorul nu este îndreptățit să pretindă nicio sumă reprezentând daune sau alte prejudicii, dacă:

- Prestatorul nu-și îndeplinește obligațiile conform prevederilor contractului;
- Prestatorul subcontractează fără a avea acordul scris al Achizitorului;

-Are loc orice modificare organizațională care implica o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin act adițional la prezentul contract;

-Apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului.

Art.13.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Prestatorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

Art.13.5. În cazul denunțării unilaterale a contractului de către Achizitor prevăzută la art.13.4, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a acestuia.

14. SOLUTIONAREA EVENTUALELOR DIVERGENTE ȘI A LITIGIILOR

Art.14.1. Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe și negociere amiabilă, orice neînțelegere sau dispute/divergențe care se poate/pot ivi în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

Art.14.2. Dacă disputa nu a fost astfel soluționată și părțile au, în continuare, opinii divergente în legătură cu îndeplinirea contractului, acestea trebuie să se notifice reciproc și în scris, în privința poziției lor asupra aspectului în dispută precum și cu privire la soluția pe care o întrevăd pentru rezolvarea lor.

Art.14.3. Dacă încercarea de soluționare pe cale amiabilă eșuează sau dacă una din părți nu răspunde, în termenul precizat în solicitare, oricare din părți are dreptul de a se adresa instanței de judecată competente.

15. COMUNICĂRI

Art.15.1. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

Art.15.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

16. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Art.16.1 Documentele prezentului contract sunt:

- a) Caietul de sarcini nr. 11161/11.09.2025;
- b) Oferta tehnică și oferta financiară, respectiv contractul de execuție lucrări al Executantului (T.C.M.B)
- c) Oferta prestatorului înregistrată la ALPAB sub nr. 11349/16.09.2025
- d) SEAP: DA38873970;
- e) eventualele acte adiționale, după caz;
- f) alte documente, după caz.

17. - GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

17.1. – (1) Executantul se obligă să constituie, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din prețul contractului, fără TVA, respectiv 2.325 lei, valabilă pentru toată durata contractului.

17.2. – Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție și de a o reține în limita prejudiciului suferit ca urmare și/sau în legătură cu neexecutarea sau executarea necorespunzătoare de către executant, în tot sau în parte, a obligațiilor contractuale și/sau legale care îi incumbă conform contractului; în acest sens, anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție și, respectiv, a reținerii acesteia, beneficiarul va notifica executantul, precizând obligațiile neexecutate sau executate necorespunzător, precum și prejudiciul produs.

17.3. – Beneficiarul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție, astfel:

- a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei;
- b) restul de 30% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare /expirarea duratei de garanție acordată lucrării în cauză.

17.4. – Executantul se va asigura că garanția de bună execuție este integral consemnată, valabilă și în vigoare pe toată durata contractului, în cuantumul prevăzut la art.17.1 de mai sus.

17.5. - Dacă termenii garanției de bună execuție specifică data de expirare a acesteia, iar executantul nu este îndreptățit la restituirea acesteia, cu 28 de zile înainte de data de expirare a garanției, executantul va prelungi valabilitatea garanției de bună execuție până la expirarea duratei contractului.

17.6 - În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

18. CESIUNEA CONTRACTULUI

Art.18.1 Părțile pot cesiona, total sau parțial, drepturile și obligațiile născute din acest contract numai cu acordul prealabil în scris al celeilalte părți și în condițiile Legii nr.98/2016.

Art.18.2 Cesiunea nu exonerează Prestatorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract și scadente până la data cesiunii.

Art. 18.3 În cazul în care drepturile și obligațiile Prestatorului stabilite prin acest contract sunt preluate de un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, Prestatorul trebuie să notifice Achizitorul în termen de 5 zile de la cesiune.

19. MODIFICAREA CONTRACTULUI

Art.19.1. (1) Pe durata perioadei de valabilitate a contractului, Părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia prin act adițional.

Art.19.2. Modificarea va produce efecte doar dacă părțile au convenit asupra acestui aspect prin semnarea unui act adițional.

20. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

Art. 20.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

21. FORTA MAJORĂ

Art.21.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

Art.21.2. Forța majoră și cazul fortuit exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul contract, în conformitate cu prevederile art. 1.351 din Codul civil.

Art.21.3. Forța majoră și cazul fortuit trebuie dovedite.

Art.21.4. Partea care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, de îndată ce s-a produs evenimentul.

Art.21.5. Partea care a invocat forța majoră sau cazul fortuit are obligația să aducă la cunoștință celeilalte părți încetarea cauzei acesteia de îndată ce evenimentul a luat sfârșit.

Art.21.6. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

Art.21.7. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. CONFIDENȚIALITATEA CONTRACTULUI

Art.22.1. Prestatorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării contractului drept strict confidențiale.

Art.22.2. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice conform prevederilor legale în vigoare.

Art.22.3. Părțile prezentului contract se obligă să respecte prevederile Regulamentului nr.679/27.04.2016 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

Prezentul contract s-a întocmit în 2 (două) exemplare, a câte 8(opt) pagini fiecare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,

**ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI
ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**

Director General
Bogdan Peter TĂNASE

Director General Adjunct
Georgiana BRÎNZĂ

Viză C.F.P.P.,
Serviciul Financiar Buget
Luminita OPREA

Avizat pentru legalitate,
Birou Juridic, Evidenta Patrimoniului,
Consilier juridic

Sef. Serviciul Achiziții Publice și Investiții
Cornelia APOSTOL

PRESTATOR,

**S.C. IMHOTEP PROIECT DESIGN
S.R.L.**

Administrator

Adriana Gheorghita DUMBRĂȘI